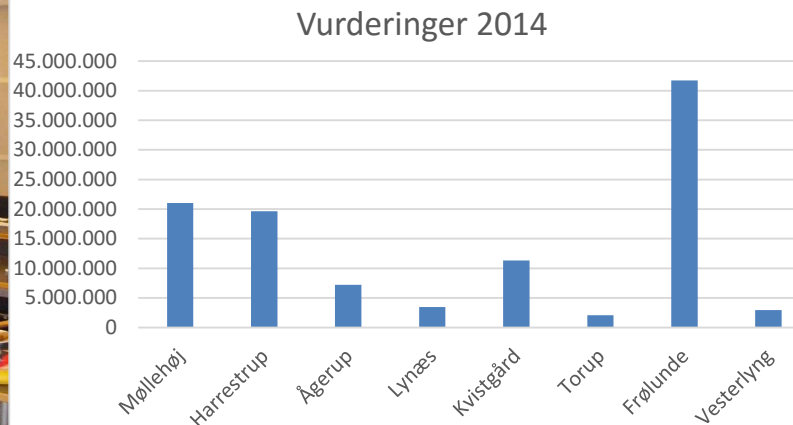


BUDGET 2016

Omegnens Fritidshaveforening



Indhold

- Side 2 Forord og bemærkninger til budgetposterne.
- Side 3 Totaloversigt indtægter 2016
- Side 4 Specifikation af kontingenter 2016 i hovedforeningen.
- Side 5 Indtægter, depositum, Renter, Indtægter låneaftaler og Diverse indtægter.
- Side 6 Budget 2016 og Likviditet - (Totaloversigter).
- Side 7 Oversigt over udgifter.
- Side 8 Udgifter til lån, ejendomsskatter og lokalområderne.
- Side 9 Udgifter til drift af hovedkontoret m.v.
- Side 10 Udgifter til kørsel, lønninger og telefongodtgørelse m.v.
- Side 11 Øvrige udgifter (tab på medlemmer) samt beregning af indtægtsgrænse for kontingentnedsættelse.
- Side 12 Vurderinger (Bilag 1)

Vedtaget
6-10-2015



Forord og bemærkninger til budget 2016

Som det er blevet sædvane, så vil forretningsudvalget (FU) også i år kommentere budgettallene samt gøre rede for de tanker der har ligget bag tallene.

I budgetåret 2015 har vi lagt bevillingerne på hovedgrupperne (benævnt (10 til 50)). Dette har givet en god fleksibilitet uden dette ikke er gået ud over styringen af udgifterne.

I 2016 er der beregnet et lille overskud 4,5 tkr. i forhold til de udgifter foreningen har. Efter råd fra vores nye revisor har vi undladt at budgettere med de overskud som depositarerne tidligere har bidraget med. Dette er et relativt stort beløb ca. 1,4 mill. kr. og det betyder da også at hovedforeningskontingentet må stige ca. 30% fra 2.750,- kr. til 3.600,- kr. (fuldt kontingent). Årsagen til at det ikke længere er acceptabelt at indregne disse beløb er blandt andet, at de forhøjelser af vurderingerne der hidtil har fundet sted er udeblevet bl.a. på grund af bankkrisen fra 2008. Selvom vurderingerne har været holdt i ro har flere kommuner måttet hæve grundskylden inden for den max. ramme som staten har udstukket, idet kommunerne har haft svært ved at få indtægter og udgifter til at balancere, hvilket er årsagen til at vi uanset at jordens værdi ikke er blevet højere, så er beskattningen af den blevet forhøjet. Se fra Kalundborg kommune (Figur 1)

I 2016 skal vi drøfte vedtægtsændringer og her vil der sandsynligvis skulle tages stilling til spørgsmålet om den måde som vi hidtil har organiseret os på både politisk- og administrativt er tidssvarende. Vi har derfor måttet afsætte nogle relative store beløb, som kan bruges i forbindelse med de forandringer der bliver formentlig bliver vedtaget, som det fremgår af budgettets side 7 er der ekstraordinært afsat 300 tkr. til dette formål.

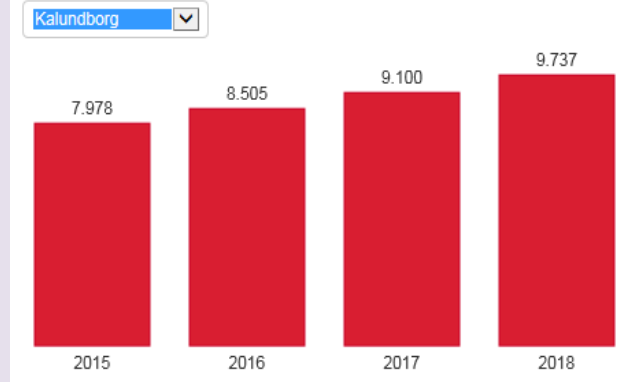
OF-Bolig nedlægges, idet administrationsaftalen med Adelsforeningen ophører pr. 1.10.2015.

Jubilæumfonden nedlægges og saldo udbetales til lokalafdelingerne.

Figur 1

Sammenlign: Så meget stiger grundskylden i din kommune

Beregningen gælder grundværdien for et gennemsnitligt enfamiliehus i kommunen.



Kilde: <http://nyhederne.tv2.dk/finans/2015-07-07-se-hvor-meget-din-grundskyld-stiger-naeste-aar>

Endelig er der budgetteret med et mindre budget til mødeomkostninger (7000050), idet det forventes at vedtægtsændringerne vil betyde at beslutningerne vil kunne træffes ved at uddelegere beslutnings-kompetencerne.

P.f.v.

Inge Eiersted og Rene Birch

Totaloversigt indtægter 2016														
Beløb i hele tusinde														
Budget Hovedforeningen														
Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
01 Indtægt-Kontingent	1.500,3	4,0	0,0	1.500,3	0,0	0,0	1.500,3	4,0	0,0	1.500,3	0,0	0,0	6.009,2	4.592,3
02 Total Deposita	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.371,0
03 Total låneaftaler	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	166,5
04 Total renter	0,2	0,0	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	16,0	0,2	18,0	35,6
05 Total div. Indtægter	0,2	4,0	0,2	2,4	4,0	0,4	0,3	4,0	0,3	0,3	4,0	0,2	20,3	73,4
Total indtægter	1.500,7	8,0	0,4	1.502,9	4,2	0,6	1.500,8	8,2	0,5	1.500,8	20,0	0,4	6.047,5	6.238,8
Totaloversigt over udgifter														
Beløb i hele tusinde														
Budget Hovedforeningen														
Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
10 Total Lån m.v.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	126,0
15 Total ejendomsskatter	679,0	611,0	0,0	0,0	0,0	0,0	679,0	611,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2.580,0	2.596,0
20 Total udgifter i områder	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	200,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	400,0	838,0
25 Total Drift Hovedforeningen	470,0	111,0	50,0	179,0	156,0	42,0	42,0	216,0	33,0	188,0	32,0	89,0	1.608,0	1.270,0
30 Total kørselsgodtg. HF	7,0	11,0	5,0	11,0	2,0	5,0	2,0	2,0	5,0	5,0	4,0	2,0	61,0	48,0
35 Total løn Hovedforeningen	106,0	89,0	91,0	110,0	104,0	91,0	110,0	91,0	91,0	110,0	91,0	91,0	1.175,0	1.147,0
40 Total telefongodtgørelse	4,0	0,0	0,0	15,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19,0	20,0
45 Total tab. Medl.	50,0	0,0	0,0	50,0	0,0	0,0	50,0	0,0	0,0	50,0	0,0	0,0	200,0	110,0
50 Total renter Kassek.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Total udgifter	1.316,0	822,0	146,0	365,0	262,0	138,0	1.083,0	1.120,0	129,0	353,0	127,0	182,0	6.043,0	6.155,0
Lividitet i 2016														
Beløb i hele tusinde														
	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	2016	2015
Overskud/Underskud pr. måned	184,7	-814,0	-145,6	1.137,9	-257,8	-137,4	417,8	-1.111,8	-128,5	1.147,8	-107,0	-181,6		
Overskud/Underskud pr. år													4,5	83,8
AL-bank-driftskonto	6.691,6	5.877,6	5.732,0	6.869,9	6.612,1	6.474,7	6.888,0	5.776,2	5.647,7	6.795,5	6.688,5	6.506,9		
Kassekredit	Nedlagt på budgetmødet d. 6-10-2015													
Budgettet har overskud	4,5													

Totaloversigt indtægter 2016		Beløb i hele tusinde											Budget Hovedforeningen	
Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
01 Indtægt-Kontingent	1500,3	4,0	0	1500,3	0,0	0,0	1500,3	4,0	0,0	1500,3	0,0	0,0	6.009,2	4592,3
02 Total Deposita	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1371,0
03 Total låneaftaler	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	142,0
04 Total renter	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	16,0	0,2	18,2	8,5
05 Total div. Indtægter	0,2	4,0	0,2	2,4	4,0	0,4	0,3	4,0	0,3	0,3	4,0	0,2	20,3	73,4
Total indtægter	1500,7	8,2	0,4	1502,9	4,2	0,6	1500,8	8,2	0,5	1500,8	20,0	0,4	6047,7	6.187,2

I forbindelse med årsrapport 2014 afgav revisionen nedenstående bemærkning:

12.2. Resultatopgørelse

Foreningens resultat udgør – 570.301 kr. Resultatet er lidt bedre en sidste år men stadig et negativt resultat.

I forhold til det planlagte budget er regnskabet en del bedre, hvilket skyldes at der er afholdt langt færre "Omkostninger lokalafd. Afholdt af hovedforeningen".

Foreningen har traditionelt så langt det har været muligt at finde tilbage indregnet indtægter for forhøjelsen af depositaene, hvilket bl.a. også var tilfældet i 2015 hvor vi beregnede et "provener" på ca. 1.4 mill. kr.

Specifikation af kontingenter 2016 til hovedforeningen

Kontingenttype	Pr. År		Halvår	Pr. Kvartal
Fuldt kontingent	3600			900,00
Nedsat kontingent	1800			450,00
Halv pcl. Kvistgård	1800			450,00
Medlemmer u.pcl	150		75	

Indtægter Kontingenter		Beløb i hele tusinde										Budget Hovedforeningen			
Antal	Område	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
350	Frølund	315,0			315,0			315,0			315,0			1.260,0	962,5
409	Harrestrup	368,1			368,1			368,1			368,1			1.472,4	1.124,8
194	Kvistgård	174,6			174,6			174,6			174,6			698,4	533,5
7	Kvistgård ½-pcl.	6,3			6,3			6,3			6,3			25,2	19,3
75	Lynæs	67,5			67,5			67,5			67,5			270,0	206,3
379	Møllehøj	341,1			341,1			341,1			341,1			1.364,4	1.042,3
63	Torup	56,7			56,7			56,7			56,7			226,8	173,3
30	Vesterlyng	27,0			27,0			27,0			27,0			108,0	82,5
160	Ågerup	144,0			144,0			144,0			144,0			576,0	440,0
60	Medlemmer u.pcl.		4,0						4,0					8,0	8,0
1667	01 Indtægt-Kontingent	1.500,3	4,0		1.500,3			1.500,3	4,0		1.500,3			6.009,2	4.592,3

Indtægter Deposita		Beløb i hele tusinde												Budget Hovedforeningen	
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
2100005	Indb. af deposita ved overdragelse til nye medl. (anslået)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1371
2100010	Overtagne parceller fra tvangsauktion		0											0	
	02 Total Deposita	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.371
Indtægter Låneaftaler		Beløb i hele tusinde												Budget Hovedforeningen	
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
1250100	Afdrag på Låneaftaler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
1350122	Afdrag Harrestrup			0			0			0			0	0	126
	03 Total låneaftaler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	142
Indtægter Renter		Beløb i hele tusinde												Budget Hovedforeningen	
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
8010001	Renter AL 5328 0246285	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,4
8000003	Renter fra banker m.v.	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	16	0,2	18,2	5
8000013	Renter på låneaftaler	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,1
	04 Total renter	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	16,0	0,2	18,2	8,5
Indtægter Diverse		Beløb i hele tusinde												Budget Hovedforeningen	
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
65000XX	Byggetillad. + ejd. skema	Flyttet til 6500110												3,4	3,4
6500110	Rykkergebyrer m.v.	0,2	4	0,2	0,4	4	0,4	0,3	4	0,3	0,3	4	0	18,1	16
6500051	OF-bolig (administration)	Administrationsaftalen ophører												0,0	50
	Dagbøder				2									2,0	4
	05 Total div. Indtægter	0,2	4,0	0,2	2,4	4,0	0,4	0,3	4,0	0,3	0,3	4,0	0,2	23,5	73,4

Oversigt over udgifter	Beløb i hele tusinde												Budget Hovedforeningen		
	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
10 Total Lån m.v.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126
15 Total ejendomsskatter	679	611	0	0	0	0	679	611	0	0	0	0	0	2.580	2.596
20 Total udgifter i områder	0	0	0	0	0	0	200	200	0	0	0	0	0	400	838
25 Total Drift Hovedforeningen	470	111	50	179	156	42	42	216	33	188	32	89	1.608	1.270	
30 Total kørselsgodtg. HF	7	11	5	11	2	5	2	2	5	5	4	2	61	48	
35 Total løn Hovedforeningen	106	89	91	110	104	91	110	91	91	110	91	91	1.175	1147	
40 Total telefongodtgørelse	4	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	19	20	
45 Total tab. Medl.	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0	200	110	
50 Total renter Kassek.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	1316	822	146	365	262	138	1083	1120	129	353	127	182	6.043	6155	

Udgifter Ydelse på Kreditforeningslån		Beløb i hele tusinde											Budget Hovedforeningen		
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
3500020	Nykredit (2.985 mill.) ydelse (Harrestrup asfaltering)			0			0			0			0	0	126
3500010	10 Total Lån m.v.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126

Udgifter Ejendomsskatter		Beløb i hele tusinde											Budget Hovedforeningen		
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
6600021	21-Møllehøj	231						231						462	524
6600022	22-Harrestrup		300						300					600	530
6600026	26-Ågerup		99						99					198	212
6600031	31-Lynæs		40						40					80	92
6600032	32-Kvistgård		127						127					254	280
6600033	33-Torup		26						26					52	54
6600041	41-Frølundede	448						448						896	868
6600041	42-Vesterlyng		19						19					38	36
6600000	15 Total ejendomsskatter	679	611	0	0	0	0	679	611	0	0	0	0	2.580	2.596

(Kilde: Bolius). I 2016 har finansudvalget lagt en overgrænse på ejendomsskatternes stigning på 6,6%. Kontoret har regnet med 6%, idet det næppe er alle kommuner som vil udnytte den maximale stigning. Det samlede budgettal er mindre end budgettallet for 2015 hvilket skyldes at stigningerne i de kommuner som OF har lokalafdelinger i ikke udnyttede den maximale stigning som finansudvalget udmeldte til kommunerne for 2015. Der er således heller ikke nogen garanti for, at rammen for 2016 vil blive udnyttet fuldt ud. De forslåede budgettal er således udtryk for nogen forsigtighed.

Udgifter HF. Udgifter i områderne		Beløb i hele tusinde											Budget Hovedforeningen		
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
6700001	Gl. tilskudsordning drænarbejder													0	0
6700002	Ny tilskudsordning, Orbicon rapporterne.							200	200					400	600
	30 parceller ved Harrestrup	Jordstykket er sat til salg											70	70	
1000200	Jubilæumsfond OF-50 år	Kontoen nedlægges beløbet udbetales til lokalafdelingerne januar 2016											0	168	
6700000	20 Total udgifter i områder	0	0	0	0	0	0	200	200	0	0	0	0	470	838

Udgifter Drift hovedforeningen		Beløb i hele tusinde												Budget Hovedforeningen		
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015	
7000001	Advokatbistand				50				50		50		50	200	120	
7000002	Annoncer						10							10	10	
7000011	Multi-data	1		1		1		1		1		1		6	6	
7000015	Husleje Gothersgade	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	72	68	
7000016	Elektricitet Gothersgade	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	12	
7000017	Varme Gothersgade	1	1	1	1	1	1	2	1	1	2	1	1	14	16	
7000018	Forsikringer	37				11								48	39	
7000019	Vedl.holdelse Gothersgade	5	3	3	3	3	3	5	3	3	3	3	3	40	75	
7000020	Telefon + teleudgifter	6						6						12	11	
7000025	Kontorartikler	1	2	1	2	1	1	1	1	1	2	1	2	16	24	
7000028	Forsikring områderne	spærret flyttet til 7000018													0	
7000029	Tryksager-brevpapir m.v.		3	3	2	1								9	10	
7000031	Tryksager-medlemsudsendel.		1	1	1	1	1							5	10	
7000040	Porto	2	2	3	3	3	3	3	3	3	2	2	3	32	32	
7000045	Medlemsmøder/kongresser				90									90	80	
7000047	FU's dispositioner					80								80	70	
7000050	Mødeomkostninger	15	0	15	0	15	0	0	15	0	30	0	0	90	156	
7000055	Repræsentation, gaver m.v.				4					1			6	11	7	
7000060	Rep. driftsmidler m.v.		3		1		1		2		2		2	11	15	
7000062	EDB-systemer	13	14	14	15	15	15	15	14	15	15	15	15	175	140	
7000070	Revisorassistance								70					70	70	
7000075	Kurser m.v. t. personale					15								15	25	
7000080	Små anskaffelser	2		1		2		2		1		2		10	0	
7000099	Uforudsete udgifter	130												130	110	
7000201	OF-bladet		75								75			150	164	
	Vedtægt- og strukturarbejde	250							50					300	164	
7000000	25 Total Drift Hovedforeningen	470	111	50	179	156	42	42	216	33	188	32	89	1.608	1.434	

Udgifter Kørselsgodtgørelse		Beløb i hele tusinde										Budget Hovedforeningen			
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
	Forretningsudvalg	2	5	5	5	2	2	2	2	2	2	2	2	33	30
	Bilagskontrollanter				1					1				2	2
	HB-medlemmer		3		3		3				3			12	6
	Kontoret	2			2					2		2		8	10
	Vedtægtsudvalgene	3	3											6	
7110201	30 Total kørselsgodtg. HF	7	11	5	11	2	5	2	2	5	5	4	2	55	48
Udgifter Løn incl. feriegodtg.		Beløb i hele tusinde										Budget Hovedforeningen			
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
7110202	Britt Odér	30	32	32	32	36	32	32	32	32	32	32	32	386	364
7110202	Carsten C. Jensen	55	55	57	57	66	57	57	57	57	57	57	57	689	668
7100197	Lønsumsafgift	19			19			19			19			76	111
7100198	AER+AES (barsel.dk)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	4
7110202	35 Total løn Hovedforeningen	106	89	91	110	104	91	110	91	91	110	91	91	1.175	1147
Udgifter Telefongodtgørelse m.v.		Beløb i hele tusinde										Budget Hovedforeningen			
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
	Forretningsudvalg	2			9									11	12
	Bilagskontrollanter	2			6									8	8
7120301	40 Total telefongodtgørelse	4	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	19	20

Udgifter Tab på medlemmer		Beløb i hele tusinde											Budget Hovedforeningen		
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
5100001	Tab på medlemmer	50			50			50			50			200	110
			0												
	45 Total tab. Medl.	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0	200	110
Udgifter Renter på kassekredit		Beløb i hele tusinde											Budget Hovedforeningen		
Kontonr.	Kontotekst	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt	2015
8010001	Arbejdernes Landsbank	Nedlagt på budgetmødet 6-10-2015												0	0
	50 Total renter Kassek.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Medlemmer med nedsat kontingent 2016

Berening af samlet husstandsindkomst jfr. HB-afgørelse af 23-04-2014

Beregningsgrundlag

Folkepension for gifte kr. 9.040 (Φ)

Pension i alt pr. år for ægtepar kr. 216.960

Ældrecheck kr. 32.800

I alt 249.760

Det indstilles at max. grænse bliver, kr.: 250.000

(Φ) pr. måned pr. person

VEDTAGELSER VED BUDGETMØDET D. 6-10-2015

Budgetbestyrelsen var enig i at årets provenu fra de indbetalte deposita ikke må anvendes i OF's driftsbudget. Bestyrelsen har således taget revisionens kritik til efterretning.

Bestyrelsen har besluttet at "jubilæumsfonden" udbetales i 2016 og håber at lokalafdelingerne får afholdt nogle gode aktiviteter i anledning af de 50 år foreningen har eksisteret.

Bestyrelsen har besluttet at omstruktureringen der forventes vedtaget på kongressen i 2016 må blive bogført på en særskilt konto, gældende fra 2016.

Bestyrelsen vedtog at hovedforeningskontingentet for 2016 vil udgøre 900 kr. pr. kvartal. Kontingentet for medlemmer uden parcel vil udgøre 75, - kr. pr. halvår.

Bestyrelsen vedtog at husstandens bruttoindkomst maksimalt må udgøre 250.000 kr. Det blev samtidig vedtaget at man fra 2017 vil stille krav om at ansøgere skal

Bilag 1 til budget 2016		Beløb i hele tusinde			
Antal	Område	Vurdering 2014	Vurdering 2013	Stig / Fald	Bemærkninger
379	Møllehøj	21.034.500	21.034.500	0	Uændret vurder.
409	Harrestrup	19.624.800	19.624.800	0	Uændret vurder.
160	Ågerup	7.200.000	7.200.000	0	Uændret vurder.
75	Lynæs	3.450.600	3.450.600	0	Uændret vurder.
201	Kvistgård	11.320.800	11.320.800	0	Uændret vurder.
63	Torup	2.069.100	2.069.100	0	Uændret vurder.
350	Frølund	41.755.500	41.755.500	0	Uændret vurder.
30	Vesterlyng	2.948.600	2.948.600	0	Uændret vurder.
1667	Total rent. Kassekredit	109.403.900	109.403.900	0	0

Jordrenteberegning for 2016 Jordrenten beregnes efter reglerne i vedtægternes §2 A med tilhørende bilag (Bilag til vedtægter).

Beregningsgrundlag:

Markedsrente (gennemsnitlig diskonto 2014 α): 0,0% α = Kilde: Nationalbanken

Proritetsrenter minus skattefradrag sværdi ϕ : 29,6% / 70,4% ϕ = Kilde: Skat

Kontantvurdering 2014 = 109.403.900

Jordrenteberegning

Markedsrente 0,0% * (prioritetsrenter-skattefradrag sværdi) 70,4% = 0,00% afrundet jordrente

Jordrenteindtægt

Kontantværdi 2014 = 109.403.900 * (jordrente) 0,00% = 0,00 kr.

Antal parceller = 1.667